

Legge 9/12/1998 n. 431 art. 11

Fondo sociale affitti

DOMANDA PER CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto.....  
nato a ..... (prov./stato estero) .....il .....  
residente a ..... (prov.) .....  
via ..... n° .....  
cod. fiscale.....  
tel. ....indirizzo e-mail:.....  
in qualità di conduttore/persona facente parte del nucleo familiare del conduttore dell'alloggio sito nel  
Comune di.....  
via ..... n° .....  
come da contratto di locazione stipulato in data .....con scadenza in data.....  
presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

dichiara:

(barrare la casella che interessa)

a)  di essere cittadino italiano;

a1)  di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;

(barrare la casella che interessa)

b)  cittadini stranieri:

b1)  titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs 3/2007;

b2)  stranieri titolari di status di rifugiato o titolari di protezione sussidiaria ai sensi del D.Lgs 251/2007;

b3)  stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'Art. 40 comma 6 del Dlgs. 286/98;

c) di essere residente nel Comune di Albissola Marina e di avere alla data di presentazione della domanda un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE ordinario/corrente così composto:

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA

• ai fini del presente bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia salvo che siano oggetto di un provvedimento del giudice o di un altro procedimento in corso. **La semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.**

c1) in caso di separazione legale dal coniuge, indicare per ogni componente del nucleo familiare di cui sopra, gli estremi della sentenza: Tribunale di .....n°.....data

d) che nessun componente del nucleo è titolare dei diritti di piena proprietà, usufrutto, uso o abitazione nell'ambito del territorio provinciale, su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, secondo la scheda n. 2 di cui alla dgr n. 613/2018 (criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio

- e) di non essere titolare, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio sia inutilizzabile senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno;
- f) di non essere titolare, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino di utenza dove è localizzato il Comune di Albissola Marina (Savona): €. 93.356,71;
- g) di non essere conduttore di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- h) di possedere un: (barrare la casella che interessa)
- h1)  ISEE ordinario (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) in corso di validità o riferito al nucleo familiare non superiore ad € 16.700,00 = e precisamente pari ad € \_\_\_\_\_ (risulta dalla allegata certificazione rilasciata in data \_\_\_\_\_)
- oppure
- h2)  ISEE corrente riferito al nucleo familiare non superiore ad € 35.000,00 = e precisamente pari ad € \_\_\_\_\_ (risulta dalla allegata certificazione rilasciata in data \_\_\_\_\_) riferito al predetto nucleo familiare, in corso di validità; in quanto il sottoscritto ha subito, in ragione dell'emergenza "Covid", una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25 per cento, in ragione dell'emergenza COVID-19 e di non disporre di sufficienti liquidità per poter far fronte al pagamento canone di locazione;
- i) che il contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9, A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati (estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti);
- k) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- l) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2020 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. \_\_\_\_\_, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi \_\_\_\_\_, e pertanto non superiore ad € 7.800,00 annui;
- m) di  avere /  di non avere beneficiato nell'anno 2020 di contributi economici concessi dai Servizi Sociali finalizzati al pagamento del canone d'affitto per il seguente importo: € \_\_\_\_\_ (si ricorda che in caso affermativo l'importo detratto verrà sottratto al contributo teorico del Fondo Sociale Affitti);
- n) di  avere /  di non avere beneficiato nell'anno 2020 in sede di dichiarazione dei redditi, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 nr. 917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € \_\_\_\_\_;
- o)  di avere /  di non avere chiesto nell'anno 2020 il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n.26, per un importo annuale riferito al solo canone di locazione pari a € \_\_\_\_\_;
- p) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;
- q) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dall'Amministrazione Comunale preposta, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi del comma 6, art.11, del DPCM 159/2013;
- r) di aver compilato l'allegato b) "Scheda monitoraggio delle condizioni abitative" a soli fini statistici.
- s) di aver preso visione e di accettare quanto disposto dal: "Bando comunale per assegnazione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione anno 2021 per affitti corrisposti nell'anno 2020";
- t) di essere informato che l'informativa riguardante il trattamento dei dati personali è consultabile al link: <https://privacy.nelcomune.it/comune.albissolamarina.sv.it>.

ALLEGA ALLA DOMANDA

- copia del documento d'identità in corso di validità;
- per i richiedenti che si trovino nelle condizioni di cui ai punti: b1) – b2) – b3) copia del permesso di soggiorno;
- per i richiedenti che si trovino nelle condizioni di cui al punto b3) documentazione comprovante lo svolgimento di lavoro subordinato autonomo;  
il richiedente si impegna a comunicare alle Assistenti Sociali eventuali variazioni di residenza che si verifichino tra la data di presentazione della domanda e quella di erogazione del contributo;
- certificazioni ISEE o ISEE corrente, in corso di validità (vedi art. 2 del bando);
- copia dei bonifici bancari/postali o le ricevute di affitto in regola con l'imposta di bollo, I bonifici o le ricevute dovranno riportare il nome dell'ordinante corrispondente al locatore, l'importo, la causale e i dati del destinatario e dovranno essere riferite al pagamento del canone di locazione dell'intero anno 2020. In assenza di tale documentazione può essere presentata dichiarazione del locatore attestante l'avvenuto pagamento del canone comprensivo dell'importo, della marca da bollo e corredata dalla fotocopia del documento d'identità del locatore stesso;
- eventuale copia (solo per i richiedenti beneficiari della detrazione d'imposta) della dichiarazione dei redditi 20 con particolare riferimento alla fruizione dall'art. 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 nr. 917 (Testo unico delle imposte sui redditi), il contributo teorico viene ridotto dell'importo detratto ai fini fiscali anche in frazioni di anno;
- Scheda di "Monitoraggio della condizione abitativa" allegata al bando;
- Copia codice IBAN del C/C rilasciato dalla Banca o dalla Posta (sono esclusi i libretti postali);

CHIEDE ALTRESÌ

che il contributo eventualmente a me spettante venga erogato tramite (barrare 1 sola delle 4 opzioni):

1.  Accredитamento sul Conto Corrente bancario n. ....  
Istituto Bancario..... Via.....Città.....

Intestato a: (compilare per esteso i dati se l'intestatario non coincide con il beneficiario)

Nome e cognome ..... nato il ..... a.....

CF ..... Residente a .....Via.....

Codice IBAN:.....

2.  Accredитamento sul Conto Corrente postale n.....

Ente poste italiane di ..... Via.....

Intestato a: (compilare per esteso i dati se l'intestatario non coincide con il beneficiario)

Nome e cognome ..... nato il ..... a .....

CF ..... Residente a ..... in Via.....

Codice IBAN:.....

3.  Quietanza diretta (con ritiro da parte del beneficiario);

4.  Quietanza diretta con delega come di

seguito: in caso di impossibilità: DELEGATO ALLA

RISCOSSIONE:

Sig./sig.ra.....

Residente a..... via.....

Nata/o a ..... il .....

Codice Fiscale .....

N.B. - Si precisa che le modalità di pagamento indicate in oggetto, una volta effettuato il mandato di pagamento, non potranno essere modificate.

data .....

firma.....