

COMUNE di ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. 147 del Registro

OGGETTO: : " APPROVAZIONE PROGETTO OPERE COMPLEMENTARI AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA', NUOVI PARCHEGGI ED AREA VERDE IN LOCALITA' GALAIE "

L'anno DUEMILAVENTI, addì VENTISEI del mese di NOVEMBRE alle ore 11.30 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	si	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO	si	
3	"	Davide BATTAGLIA	si	
4	"	Luigi SILVESTRO	si	
5	"	Elisa TOMAGHELLI	si	
Totale N.			cinque	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che :

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 12 in data 23/04/2013 è stato approvato il Progetto preliminare relativo a “Lavori di realizzazione di nuova viabilità , nuovi parcheggi ed area verde in località Galaie” con contestuale adozione della variante al P.U.C. e reiterazione di vincolo pre-espropriativo decaduto e contestuale conferimento al responsabile di servizio di mandato a provvedere a dare impulso ed indire la conferenza dei servizi di cui all’art. 59 comma 2 R.R. 36/97;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n° 31 del 24/03/2016 di approvazione del progetto definitivo;

VISTO il provvedimento finale di approvazione del progetto definitivo;

Vista la determinazione n° 18 del 07/04/2016 “Determinazione a contrarre” con cui è stato stabilito quale sistema di aggiudicazione dei lavori di cui all’oggetto l’appalto integrato per progettazione esecutiva e lavori;

Visto il bando di gara pubblicato in data 18/04/2016;

Atteso che è stato stabilito di procedere alla aggiudicazione tramite il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. sulla base dei criteri individuati dalla Giunta Comunale con Delibera n° 47 del 07/04/2016;

Vista la Determinazione n° 76 del 22/09/2016 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell’art. 84 del D.Lgs. 163/2006 ;

VISTA la Determinazione n. 107 del 30/12/2016 avente ad oggetto “Appalto integrato per l’affidamento dei lavori di realizzazione nuova viabilità, parcheggi e area verde in Località Galaie” – approvazione verbali di gara e affidamento definitivo”, con cui l’appalto è stato aggiudicato in via definitiva all’Impresa Giuggia Costruzioni con sede in Via Cave 28/3 – 12089 Villanova di Mondovì (CN) P.IVA 03629600044 che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa migliore ottenendo un punteggio pari a 82,886 su 100;

VISTA la Determinazione n.46 del 13/03/2017 avente ad oggetto “Intervenuta efficacia dell’affidamento definitivo dell’appalto integrato località Galaie all’Impresa Giuggia Costruzioni”;

VISTO il contratto d’appalto rep. 1370 del 28/04/2017;

ATTESO che in base al suddetto contratto d’appalto art. 13 l’Impresa aggiudicataria si è impegnata a presentare il progetto esecutivo entro 60 giorni dalla data di comunicazione da parte del RUP a seguito dell’approvazione del progetto definitivo;

VISTO il progetto esecutivo presentato dall’Impresa in data 27/07/2017 prot. 10945;

ATTESO che lo stesso, in esecuzione delle proposte migliorative presentate in sede di gara dall’Impresa aggiudicataria, è stato esaminato dalla Commissione Locale del Paesaggio in data 12/09/2017 con il seguente parere:

Parere della commissione del paesaggio: la Commissione prende atto del progetto esecutivo aggiudicato dall’Amministrazione comunale all’impresa Giuggia Costruzioni S.r.l. ed ai progettisti Marco Ciarlo Associati.

Accerta che le modifiche apportate in fase di progettazione esecutiva che riguardano essenzialmente la sistemazione superficiale delle aree adibite a parcheggio per autovetture nonché ad area sosta per caravan con impiego di pavimentazioni delle aree di manovra con blocchetti di cls autobloccanti colorati e la pavimentazione degli stalli in blocchetti in cls "verdi" (con gli interstizi vuoti inerbiti), il dettaglio dei sistemi di confinamento e recinzione delle diverse destinazioni d'uso dell'area e li esecutivi degli impianti (in particolare dei sistemi illuminanti di illuminazione pubblica).

Segnala alcune incongruenze rappresentate nella tavola 16 del progetto esecutivo che dovrà essere resa congruente con gli altri elaborati progettuali.

Ritiene la soluzione esecutiva proposta compatibile con i caratteri paesaggistici dell'area in cui si inserisce e coerente con la normativa di PTCP nonché con le ragioni di tutela dei vincoli imposti ed esprime parere favorevole.

ATTESO altresì che in data 08/11/2017 la documentazione progettuale insieme al parere della commissione paesaggio è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Liguria per l'espressione del proprio parere in merito;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti, e paesaggio con nota in data 13/12/2017 prot. N. 29912, acquisito al protocollo di questo Comune in data 19/12/2017 con.n. 18386;

VISTA l'autorizzazione paesaggistica prot. N. 1616 del 30/01/2018;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 27/02/2018 di approvazione del progetto esecutivo;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 12/03/2018;

VISTA la Determinazione n. 141 del 29/03/2018 con cui sono stati affidati in via definitiva gli incarichi professionali per: direzione lavori – variante in corso d'opera – coordinamento sicurezza in fase esecutiva – tipo di frazionamento;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 08/05/2018 avente ad oggetto "Approvazione perizia e lavori di variante per la realizzazione di nuova viabilità, nuovi parcheggi ed area verde in località Galaie";

VISTA l'istanza di autorizzazione paesaggistica presentata al Comune di Albisola Superiore (servizio associato per il paesaggio comuna capofila Albisola Superiore) in data 22/05/2018 prot. 9442;

VISTA l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Comune di Albisola Superiore gestione associata delle funzioni autorizzatorie delegate in materia paesaggistica n. 12 del 05/07/2018 ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 – L.R. 13/2014 – D.P.R. 31/2017;

ATTESO che l'espressione di assenso della commissione paesaggio insieme agli elaborati progettuali sono stati trasmessi dal Comune di Albisola Superiore alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Liguria in data 29/05/2018 e ricevuti dalla Soprintendenza in data 06/06/2018, data dalla quale è decorso il termine per il silenzio assenso in data 21/07/2018;

VISTA l'istanza presentata in data 12/03/2018 al Segretariato Regionale per la Liguria Ufficio Tutela Beni Culturali assunta agli atti del Segretariato al prot. 1247 del 19/03/2018 per la demolizione del tratto finale di crosa allo scopo di realizzare una rotonda di diametro 24 m

all'incrocio di Via Rogazioni invece di quella di diametro 19 ml del progetto esecutivo approvato, in modo da garantire la svolta anche a mezzi di lunghezza superiore a 12 ml;

VISTA la comunicazione da parte del Segretariato Regionale per la Liguria ai sensi dell'art. 10 bis della L.241/90 di motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione richiesta, pervenuta in data 02/07/2018 assunta a prot. 9692;

ATTESO che non vi è stato alcun riscontro favorevole ad oggi da parte del Segretariato Regionale;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 138 del 16/10/2018 avente ad oggetto "Lavori per la realizzazione di nuova viabilità, nuovi parcheggi ed area verde in località Galaie – approvazione seconda perizia di variante”;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 26/03/2019 avente ad oggetto "Approvazione progetto opere complementari ai lavori per la realizzazione di nuova viabilità, nuovi parcheggi ed area verde in località Galaie – impianto di videosorveglianza”;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 23/05/2019 avente ad oggetto "Lavori di realizzazione di nuova viabilità, nuovi parcheggi ed area verde in località Galaie – approvazione progetto interferenze Enel”;

ATTESO che a corredo del progetto principale in corso di ultimazione è emersa la necessità di procedere alla realizzazione di una serie di opere complementari allo stesso e consistenti nelle seguenti lavorazioni:

	LAVORAZIONI	quantita'	prezzo lordo	prezzo al netto del ribasso del 20,20%	
1	COSTRUZIONE MURO ENTRATA CAMPER CLS	5,828	170,3	135,8994	792,02
2	COSTRUZIONE MURO ENTRATA CAMPER CASSERI	29,14	31,94	25,48812	742,72
3	COSTRUZIONE MURO ENTRATA CAMPER FERRO	291,4	2,02	1,61196	469,73
4	RIMOZIONE E SMALTIMENTO CANCELLO ESISTENTE	1	350	279,3	279,30
5	COSTRUZIONE BASAMENTI PER SPAZZATURA	1	500	399	399,00
6	PREDISPOSIZIONE CAVIDOTTO ENTRATA CAMPER COMPRESO SCAVO TRASPORTO A DISCARICA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVIDOTTO, GETTO DI INGLOBAMENTO, RIEMPIMENTO CON MATERIALE ARIDO	1	2500	1995	1.995,00
7	ESECUZIONI RECINZIONI DI CANTIERE PROVVISORIE				
	FORMAZIONI DI PERCORSI PEDONALI NECESSARI NON PREVISTI PROVVISORI A	370	58	46,284	17.125,08

	SECONDA DISPONIBILITA' AREE, CON FORNITURA E POSA IN OPERA DI RECINZIONE METALLICA CON PANNELLI MODULARI INSERITI SU BASAMENTI IN CLS. APPLICAZIONE DI SEGNALETICA DI CANTIERE VERTICALE. AREE INTERESSATE DALLE RECINZIONI. IL TUTTO COMPRESO L'ESECUZIONE DELLO SPOSTAMENTO ESEGUITO IN PIU' VOLTE				
	ZONE INTERESSATE DALLE RECINZIONI ESPRESSE IN ML				
	AREA SOTTOPASSO A PROTEZIONE PERCORSO PEDONALE	95			
	AREA SOTTOPASSO LATO PONENTE A PROTEZIONE PERCORSO PEDONALE	50			
	AREA ROTONDA A PROTEZIONE PERCORSO PEDONALE	50			
	AREA CREUZA A PROTEZIONE PERCORSO PEDONALE	35			
	AREA CAMPER A DIVISIONE AREA IN USO SAT ENTRATA	45			
	AREA SAT A DIVISOINE DAI MARCIAPIEDI	95			
		370			
8	ESECUZIONE DI ROTONDA STRADALE PRECEDENTEMENTE DEMOLITA DA TERZI ESEGUITA IN ORARIO NOTTURNO COME DA ORDINANZA POLIZIA MUNICIPALE COMPRESSE LE OPERE DI FINITURA	1	5600	4468,8	4.468,80
9	ESECUZIONE DI BY PASS PRESSO SOTTOPASSO FERROVIARIO PER PERMETTERE LA CIRCOLAZIONE VEICOLARE DURANTE I LAVORI DI COSTRUZIONE DELL'TILMA PARTE DI NASTRO STRADALE CON SUCCESSIVA FRESATURA DELLA PARTE ASFLATATO , FORNITURA E POSA IN POER DI NEW JERSEY A PROTEZIONE DEL PASSAGGIO PEDONALE E VEICOLARE	1	4760	3798,48	3.798,48
10	ESECUZIONE DI RECINZIONE PROVVISORIA A PRTOZIONE VIA IN ADERENZA AREA A FIANCO CAVALCAVIA AUTOSTRADALE	50	58	46,284	2.314,20

				€ 32.384,33
	SOLETTA CORPO AUTOSTRADALE CUNICOLO		1 5700	€ 5.700,00
	TOTALE			€ 38.084,33
	TOTALE CON IVA 10%			41.892,76 €

Così come risulta dall'allegato computo metrico estimativo che comporta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

A IMPORTO DEI LAVORI PROGETTO ESECUTIVO

1	Importo per l'esecuzione dei lavori a corpo (escluso l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza):	€	38.084,33
2	Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>1.000,00</u>
	Importo dei lavori	€	38.084,33

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1	IVA 10 % su importo dei lavori	10% €	3.808,43
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€	<u>41.892,76</u>

ATTESO che dette somme trovano copertura ai capitoli di Peg 27010960 (gestione residui 2019 Imp. 364/2019) e 27010210 (gestione 2020 nuovo impegno);

RITENUTO di approvare i lavori complementari così come sopra specificati e di dare atto che dette lavorazioni non comportano variazioni tali all'assetto dei luoghi da richiedere varianti alle autorizzazioni già acquisite (progetto esecutivo e variante);

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso dai Responsabili dei Servizi Interessati ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgvo. 267/2000;

RITENUTO opportuno, per le motivazioni indicate in premessa, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d.lgvo. n. 267 del 08/08/2000;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **DI APPROVARE** il progetto relativo alle opere complementari così come meglio descritto in premessa e il relativo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

A IMPORTO DEI LAVORI PROGETTO ESECUTIVO			
1	Importo per l'esecuzione dei lavori a corpo (escluso l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza):	€	38.084,33
2	Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>1.000,00</u>
	Importo dei lavori	€	38.084,33
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
1	IVA 10 % su importo dei lavori	10% €	3.808,43
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€	<u>41.892,76</u>

- 2) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'affidamento dei lavori e all'impegno delle necessarie risorse per il completamento del procedimento

E successivamente

con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d.lgvo. n. 267 del 08/08/2000.

NP	10	ESECUZIONE DI RECINZIONE PROVVISORIA A PRTEZIONE VIA IN ADERENZA AREA A FIANCO CAVALCAVIA AUTOSTRADALE					50	58	46,284	2.314,20
										€ 32.384,33
		SOLETTA CORPO AUTOSTRADALE CUNICOLO						1	5700	€ 5.700,00
		TOTALE								€ 38.084,33
		TOTALE CON IVA 10%								41.892,76 €




Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA E TERRITORIO: Laura PASERO

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO: Marcella SABATINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, **15 GEN 2021**

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
Ivana VIGO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

