

ORIGINALE

COMUNE di ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. 73 del Registro

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEI NUOVI PERCORSI PEDONALI DI VIALE FARAGGIANA -
3° LOTTO FUNZIONALE - SUB - LOTTO A - TRATTO COMPRESO TRA VIA LEONCAVALLO E
VIA DONIZETTI. IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 177.000,00.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (A SEGUITO DELLA DEVOLUZIONE DEL MUTUO
CASSA DD. PP.).

L'anno DUEMILAVENTI, addì QUATTORDICI del mese di LUGLIO alle ore 11.00
nella sede comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	si	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO	si	
3	"	Davide BATTAGLIA	si	
4	"	Luigi SILVESTRO	si	
5	"	Elisa TOMAGHELLI	si	
		Totale N.	cinque	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che è nel prioritario interesse dell'Amministrazione comunale l'attuazione di un programma di riqualificazione ed abbattimento delle barriere architettoniche delle percorrenze pedonali localizzate in varie zone della cittadina ed in particolare il completamento del III lotto funzionale di Viale Faraggiana;
- che con Determinazione del Servizio Tecnico Manutentivo n. 416 del 08.11.2017, è stato conferito incarico agli Architetti Anna Pisani - p. IVA 01195200090 – iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Savona al n. 236 - e Danilo Demi - p. IVA 00830690095 – iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Savona al n. 169 - entrambi dello Studio ARCHIPAES & PARTNERS con sede in Albissola Marina (SV) – via Salomoni 109, di redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo per la “Realizzazione dei nuovi percorsi pedonali di Viale Faraggiana – 3° Lotto funzionale – tratto compreso tra Via Ricchebuono – Via Forzano e Via Donizetti;
- che l'Amministrazione comunale ha inserito nella programmazione pluriennale delle opere pubbliche 2019/2021 l'intervento di che trattasi da attuare in continuità e a completamento dei precedenti lotti già realizzati, prevedendo il finanziamento per l'attuazione di un primo sub lotto dell'importo complessivo di Euro 150.000 per l'annualità 2019;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 06.03.2019 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2019/2021 e relativi allegati tra i quali il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 e l'Elenco annuale 2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 07.03.2019 esecutiva ai sensi di legge, sono state assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli obiettivi di gestione;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 100 in data 24.07.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dei lavori di “Realizzazione dei nuovi percorsi pedonali di Viale Faraggiana – 3° Lotto funzionale – tratto compreso tra Via Ricchebuono – Via Forzano e Via Donizetti” predisposto dallo Studio ARCHIPAES & PARTNERS con studio in Albissola Marina (SV) – via Salomoni 109, comportante una spesa complessiva di Euro 430.000,00 di cui per lavori Euro 326.000,00 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza;

Considerato che l'intervento del 3° Lotto funzionale è stato suddiviso in sub-lotti funzionali come dalle risultanze della Relazione integrativa Q.E. allegata al progetto di fattibilità tecnica ed economica e precisamente:

- Sub-Lotto “A” – lato levante (tra via Donizetti e civ. 78/80) e lato ponente (tra via Donizetti e civ. 67);
- Sub-Lotto “B” – lato ponente (tratto compreso tra via Leoncavallo e via Forzano);
- Sub-Lotto “C” – lato levante (tratto compreso tra via Leoncavallo e via Ricchebuono);
- Sub-Lotto “D” – lato levante (tratto compreso tra civ. 112 e l'intersezione con via Sansobbia) – lato ponente (tratto compreso tra via Franchetti e l'intersezione con via Sansobbia);

Richiamata la Delibera di Giunta n. 68 del 09.04.2019 di approvazione del progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di “Realizzazione dei nuovi percorsi pedonali di Viale Faraggiana – 3° Lotto funzionale – Sub-Lotto “A” - tratto compreso tra via Donizetti e via Leoncavallo” predisposto dagli Architetti Anna Pisani e Danilo Demi dello Studio ARCHIPAES & PARTNERS con sede in Albissola Marina (SV) – via Salomoni 109, acquisito al Protocollo di questo Comune in data 05.04.2019 con n. 4812, comportante una spesa complessiva di Euro 150.000,00 di cui per lavori Euro 121.000,00 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, che prevede:

- comma 1, che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;
- comma 8, il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Acquisita la comunicazione da parte dello Studio Amministrazioni Condominiali Maristella Balbiano di Vado Ligure (SV), pervenuta agli atti comunali in data 18.09.2019 prot. n. 13702, che evidenzia problematiche strutturali del muro di confine tra il condominio di Viale Faraggiana n. 67 e la proprietà comunale adibita a giardino pubblico;

Considerato:

- che il muro di cui sopra indicata segnalazione è funzionale e di contenimento all'area di proprietà di questa Pubblica Amministrazione;
- che a seguito di sopralluogo del Servizio Tecnici comunale è emersa la necessità di procedere al rifacimento del tratto di muratura di contenimento del terreno comunale adibito a giardino pubblico;

Ritenuto, a fronte del nuovo intervento sul muro e di altre migliorie necessarie, procedere all'aumento del finanziamento previsto per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione dei nuovi percorsi pedonali di Viale Faraggiana – 3° Lotto funzionale – Sub-Lotto "A" - tratto compreso tra via Donizetti e via Leoncavallo" per ulteriori Euro 27.000,00 per un totale complessivo di Euro 177.000,00 devoluzione di mutuo;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 176 del 10.12.2019 con la quale - nelle more del perfezionamento del procedimento di finanziamento dell'opera tramite devoluzione del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti - è stato approvato, in linea tecnica, del progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione dei nuovi percorsi pedonali di Viale Faraggiana – 3° Lotto funzionale – Sub-Lotto "A" - tratto compreso tra via Donizetti e via Leoncavallo" predisposto dagli Architetti Anna Pisani - p. IVA 01195200090 – iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Savona al n. 236 - e Danilo Demi - p. IVA 00830690095 – iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Savona al n. 169 - entrambi dello Studio ARCHIPAES & PARTNERS con sede in Albissola Marina (SV) – via Salomoni 109, acquisito al Protocollo di questo Comune in data 21.11.2019 con n. 16757, comportante una spesa complessiva di Euro 177.000,00 di cui per lavori Euro 142.500,00 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
- Elenco dei Prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Incidenza percentuale della mano d'opera;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Liste delle lavorazioni;
- Tav. 1: STATO DI FATTO - Planimetria e sezioni di dettaglio – Sc. 1:200, 1:100;
- Tav. 2: STATO DI FATTO – Dettaglio aiuole – scala 1:100, 1:50;
- Tav. 3: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- Tav. 4: PROGETTO – Planimetria e Sezioni di dettaglio – scala 1:200, 1:100, 1:50;
- Tav. 5: PROGETTO: Dettaglio aiuole – scala 1:200, 1:100, 1:20;
- Tav. 6: PROGETTO: Schema impianti idrico e di irrigazione – scale 1:100;
- Tav. 7: PROGETTO: Schema impianto di illuminazione – scale 1:200, 1:50;

elaborati tutti trattenuti agli atti e dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>	
1) Lavori a base d'appalto:	Euro	142.500,00
a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro 141.400,00	
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.100,00	
2) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale:	Euro	34.500,00
a) Spese di progettazione, d.l. e coordinamento per la sicurezza (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 14.896,60	
b) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori)	Euro 2.850,00	
c) Imprevisti	Euro 2.503,40	
d) I.V.A. (10% importo dei lavori)	Euro 14.250,00	
TOTALE DEL PROGETTO	Euro	177.000,00

Preso atto che concordamente alle indicazioni della CUC si è reso necessario procedere alla modifica puntuale del Capitolato Speciale d'Appalto ed alla redazione della bozza del Contratto d'appalto;

Vista la documentazione tecnica integrativa costituita da Capitolato speciale d'Appalto e bozza di Contratto d'Appalto predisposta dai progettisti Architetti Anna Pisani e Danilo Demi dallo Studio ARCHIPAES & PARTNERS con studio in Albissola Marina (SV) – via Salomoni 109, acquisita al Protocollo di questo Comune in data 09.07.2020 con n. 8386;

Acclarato che tale intervento finalizzato alla valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di viale Faraggiana si inserisce in un più ampio programma pluriennale dell'Amministrazione comunale teso alla riqualificazione dei percorsi pedonali;

Preso atto che l'area di intervento non è soggetta ad alcun vincolo di tutela monumentale e/o paesaggistico ex D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i.;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e dal progetto di definitivo;

Accertato che la Cassa Depositi e Prestiti con note del 22.05.2020 pervenute agli atti comunali in data 28.05.2020 al n. 6368 e n. 6369 ha autorizzato la devoluzione del mutuo di Euro 177.000,00 per il finanziamento dell'opera pubblica di che trattasi;

Visti:

- il Verbale di Verifica e Validazione in data 25.11.2019;
- l'integrazione del Verifica e Validazione in data 10.07.2020, in merito alla revisione del Capitolato e acquisizione della Schema di contratto, documenti pervenuti agli atti comunali in data 09.07.2020 con n. 8386;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto per l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

con votazione unanime e palese

DELIBERA

1. di approvare, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione dei nuovi percorsi pedonali di Viale Faraggiana – 3° Lotto funzionale – Sub-Lotto “A” - tratto compreso tra via Donizetti e via Leoncavallo” comportante una spesa complessiva di Euro 177.000,00 di cui per lavori Euro 142.500,00 comprensivi di Euro 1.100,00 quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, predisposto dagli Architetti Anna Pisani e Danilo Demi dallo Studio ARCHIPAES & PARTNERS con studio in Albissola Marina (SV) – via Salomoni 109, acquisito al Protocollo di questo Comune in data 21.11.2019 con n. 16757 ed integrato con la documentazione acquisita al Protocollo di questo Comune in data 09.07.2020 con n. 8386, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
 - Elenco dei Prezzi unitari;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Quadro Economico;
 - Incidenza percentuale della mano d’opera;
 - Piano di manutenzione dell’opera;
 - Piano di sicurezza e di coordinamento;
 - Cronoprogramma dei lavori;
 - Capitolato speciale d’appalto e Schema Bozza di Contratto;
 - Liste delle lavorazioni;
 - Tav. 1: STATO DI FATTO - Planimetria e sezioni di dettaglio – Sc. 1:200, 1:100;
 - Tav. 2: STATO DI FATTO – Dettaglio aiuole – scala 1:100, 1:50;
 - Tav. 3: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
 - Tav. 4: PROGETTO – Planimetria e Sezioni di dettaglio – scala 1:200, 1:100, 1:50;
 - Tav. 5: PROGETTO: Dettaglio aiuole – scala 1:200, 1:100, 1:20;
 - Tav. 6: PROGETTO: Schema impianti idrico e di irrigazione – scale 1:100;
 - Tav. 7: PROGETTO: Schema impianto di illuminazione – scale 1:200, 1:50;
- elaborati tutti trattenuti agli atti;

2. di approvare il relativo Quadro Economico di spesa:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>	
1) Lavori a base d’appalto:	Euro	142.500,00
a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d’asta	Euro 141.400,00	
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	Euro 1.100,00	
2) Somme a disposizione dell’Amm.ne comunale:	Euro	34.500,00
a) Spese di progettazione, d.l. e coordinamento per la sicurezza (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 14.896,60	
b) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori)	Euro 2.850,00	
c) Imprevisti	Euro 2.503,40	
d) I.V.A. (10% importo dei lavori)	Euro 14.250,00	
TOTALE DEL PROGETTO	Euro	177.000,00

3. di incaricare il Servizio Tecnico – Tecnico Manutentivo di procedere all’appalto dei lavori con l’adozione delle autonome determinazioni per gli impegni di spesa necessari per l’individuazione del metodo di gara ritenuto maggiormente idoneo;

4. di dare atto, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000, che per le modalità di finanziamento dell'opera non scaturiscono maggiori spese finanziarie per la manutenzione e la gestione delle opere sono già previste nei correnti intervento di bilancio per la gestione e la manutenzione dei beni patrimoniali, a valere sul Bilancio di previsione pluriennale; di impegnarsi ad inserire tali spese anche nei bilanci annuali e pluriennali successivi;
5. di dare atto che è stato individuato il geom. Paolo NOT, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

e, successivamente con votazione unanime e palese

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA : il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL RESPONSABILE SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO:
PAOLO NOT

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI: Marcella SABATINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, **04 AGO 2020**

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
Ivana VICO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000;

Albissola Marina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

