

COMUNE di ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **46** del Registro

OGGETTO: LAVORI DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E PAESAGGISTICA A RILEVANTE IMPATTO TURISTICO DI PARCO PUCCIO. IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 140.000,00. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì VENTISEI del mese di MARZO alle ore 09.15 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

| N. | | | Presente | Assente |
|-----------|-----------|-----------------|----------|---------|
| 1 | Sindaco | Gianluca NASUTI | SI | |
| 2 | Assessore | Nicoletta NEGRO | | SI |
| 3 | " | Dario NAVONE | SI | |
| 4 | " | Luisa SICCARDI | | SI |
| 5 | " | Luigi SILVESTRO | SI | |
| Totale N. | | | TRE | DUE |

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

Oggetto: lavori di valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica a rilevante impatto turistico di Parco Puccio e delle zone limitrofe – L.R. 27.12.2016, n. 33.

Lotta A: Parco Puccio - Importo complessivo del progetto Euro 140.000,00.

Approvazione in linea tecnica aggiornamento del progetto esecutivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che è nel prioritario interesse dell'Amministrazione comunale l'attuazione di un programma di riqualificazione ed abbattimento delle barriere architettoniche delle percorrenze pedonali localizzate presso il centro cittadino ed in particolare nella zona del Centro Storico e limitrofe;
- che l'Amministrazione comunale ha inserito già nella programmazione pluriennale delle opere pubbliche 2018/2020 un intervento finalizzato al potenziamento dell'offerta turistica oltre alla valorizzazione e riqualificazione del verde pubblico ed in particolare di Parco Puccio per l'anno 2018 da attuare in continuità e a completamento delle lavorazioni avviate nel corso degli ultimi anni prevedendo la riqualificazione paesaggistica ed ambientale del parco e della zona verde limitrofa di piazza S. Benedetto;

Preso atto che con determinazione del R.S.T.M. n. 207/2018 della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione definitiva nonché della progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase progettuale dell'intervento di che trattasi è stato incaricata la Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l., avente sede legale in Genova in via XX Settembre, 6/7 e studio in Albisola Superiore SV in c.so Ferrari, 140;

Richiamate le propria precedenti deliberazioni:

- n. 60 in data 17.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dei lavori di "valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di Parco Puccio e delle zone limitrofe" predisposto dalla Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l., avente studio in Albisola Superiore SV, comportante una spesa complessiva di Euro 170.000,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 127.782,68 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 8.847,33;
- n. 62 in data 22.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di "valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di Parco Puccio e delle zone limitrofe" predisposto dalla Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l., avente studio in Albisola Superiore SV, comportante una spesa complessiva di Euro 170.000,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 127.782,68 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 8.847,33;
- n. 63 in data 22.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica per l'esecuzione dei "Lavori di valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di Parco Puccio e delle zone limitrofe" predisposto dalla Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l., avente studio in Albisola Superiore SV acquisito al Protocollo di questo Comune in data 21.05.2018 con n. 7210, comportante una spesa complessiva di Euro 170.000,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 127.782,68 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 8.847,33, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituito dai seguenti elaborati:

| ARGOMENTO | COD. TAVOLA | TITOLO TAVOLA |
|-------------------------|--------------|--|
| Documenti generali | AdRel 01 | Relazione illustrativa |
| Progetto architettonico | | |
| Elaborati generali | AdTinq001a | Inquadramento urbanistico |
| Stato di fatto | A AdTsd001a | Rilievo dello stato di fatto Parco Puccio – p.zza S. Benedetto |
| | AdAsdf002a | Fotografie dello stato di fatto Parco Puccio |
| | B AdBsd001a | Rilievo dello stato di fatto p.zza S. Benedetto |
| | AdBsd002a | Rilievo dello stato di fatto p.zza S. Benedetto |
| | AeBsd002a | Fotografie dello stato di fatto p.zza S. Benedetto |
| Progetto | AdTplm001a | Planimetria generale di progetto |
| | AdTlay001a | Layout planimetria generale interventi |
| | A AdAplm001a | Planimetria parco Puccio |
| | AdAsez001a | Sezioni trasversali parco Puccio |

| | | |
|----------------------|--------------|--|
| | AdApgt001a | Progetto bagno pubblico parco Puccio |
| | AdAabc001a | Abaco schede finiture-arredi parco Puccio |
| | AdAabc002a | Abaco planimetria finiture-arredi parco Puccio |
| | AdAabc003a | Abaco planimetria arredi parco Puccio |
| | AdAabc004a | Abaco planimetria pavimentazioni parco Puccio |
| | AdAabc005a | Abaco planimetria fitness parco Puccio |
| | AdAabc006a | Abaco planimetria verde-rivestimenti-opera in ceramica |
| | B AdBplm001a | Planimetria di insieme quotata p.zza S. Benedetto |
| | AdBsez001a | Sezioni trasversali p.zza S. Benedetto |
| | AdBabc001a | Abaco schede finiture-arredi p.zza S. Benedetto |
| | AdBabc002a | Abaco planimetria finiture-arredi p.zza S. Benedetto |
| | AdBabc003a | Abaco planimetria arredi p.zza S. Benedetto |
| | AdBabc002a | Abaco planimetria pavimentazioni p.zza S. Benedetto |
| Confronto | A AdAcfr001a | Planimetria confronto parco Puccio |
| | B AdBcfr001a | Planimetria confronto p.zza S. Benedetto |
| Layout | A AdAlay001a | Layout disabili parco Puccio |
| | B AdBlay001a | Layout disabili p.zza S. Benedetto |
| Progetto strutturale | ST T01 R00.a | Calcolo cordolo, rampa e basamenti arredi |
| | RC R00 | Relazione di calcolo |
| Documenti tecnici | APU R00 | Analisi Prezzi Unitari |
| | CRO R00 | Cronoprogramma |
| | QU R00 | Quadro Economico |
| | CME R00 | Computo metrico estimativo |
| | EPU R00 | Elenco Prezzi Unitari |
| | QIM R00 | Quadro di incidenza della mano d'opera |
| | PM R00 | Piano di manutenzione |
| | SCO R00 | Schema di contratto |
| | CSA R00 | Capitolato Speciale d'Appalto |
| | FCO R00 | Fascicolo Tecnico Opera |
| | PSC R00 | Piano di sicurezza e coordinamento |

e dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

| DESCRIZIONE | IMPORTO | |
|---|-----------------|-------------------|
| 1) Lavori a base d'appalto: | Euro | 127.782,68 |
| a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | Euro 118.935,35 | |
| b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | Euro 8.847,33 | |
| 2) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale: | Euro | 42.217,32 |
| a) Spese di progettazione, d.l. e coordinamento per la sicurezza (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%) | Euro 21.437,65 | |
| b) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori) | Euro 2.555,65 | |
| c) Somme a disposizione per allacciamenti ai pubblici servizi | Euro 700,00 | |
| c) Somme a disposizione per accantonamenti art. 106, c. 1, d. lgs. n. 50/2016 (varianti <5% importo lavori) | Euro 4.745,75 | |
| d) I.V.A. (10% importo dei lavori) | Euro 12.778,27 | |
| TOTALE DEL PROGETTO | Euro | 170.000,00 |

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 136 del 09.03.2018 sono stati approvati i bandi a favore dei comuni liguri aderenti al Patto per il Turismo di cui alla legge regionale n. 33/2016, art. 2, c. 82, finalizzati ad interventi di riqualificazione ambientale e paesaggistica a rilevante impatto turistico per progetti di importo complessivo

variabile tra i 120.000 ed i 150.000 Euro (inclusa quota del 20% minima a carico dei comuni) - Bando 1 di Euro 1.200.000,00:

- Tipologia 1: aree e percorsi pedonali;
- Tipologia 2: giardini e parchi urbani;
- detto progetto è stato oggetto di istanza di contributo indirizzata alla Regione Liguria ai sensi della dGR n. 136/2018 che, ad oggi, non risulta beneficiaria di alcun finanziamento;
- con Decreto del Dirigente n. 2947 del 16/11/2018 è stata modificata la graduatoria approvata con decreto n. 5499/2018 nel quale venivo individuati i Comuni beneficiari del finanziamento tra i quali non risulta quello di Albissola Marina;
- in data 13.02.2018 è stata depositata istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 11, comma 9, del DPR 31/2017, ex art. 146, comma 9, del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i. relativa all'intera progettualità di valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di Parco Puccio e delle zone limitrofe e che la stessa, previo parere favorevole espresso dalla competente Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del 20.02.2019, con proposta di provvedimento di rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica in data medesima è stata inoltrata alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Liguria per l'espressione del parere di cui all'art. 146, comma 7, del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 06.03.2019 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2019/2021 e relativi allegati tra i quali il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 e l'Elenco annuale 2019, ove è prevista l'attuazione del 1° lotto funzionale dei lavori di che trattasi (limitati alla sola riqualificazione di Parco Puccio) stanziando nel bilancio corrente l'importo complessivo di Euro 140.000,00 da finanziare mediante devoluzione di mutuo;
- conseguentemente il Servizio Tecnico Manutentivo ha chiesto alla Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l. l'aggiornamento della progettazione esecutiva rimodulata sull'importo complessivo finanziato (importo totale del progetto Euro 140.000,00) distinto in n. due lotti:
lotto A: Parco Puccio: importo complessivo Euro 140.000,00;
lotto B: p.zza S. Benedetto: importo complessivo Euro 28.443,32;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, che prevede:

- comma 1, che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;
- comma 8, il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Vista la documentazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi come aggiornata dai Progettisti, Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l., acquisita al Protocollo di questo Comune in data 14.03.2019 con n. 3563, comportante una spesa complessiva di Euro 140.000,00 di cui per lavori Euro 98.963,30 comprensivi di Euro 1.759,45 quali oneri relativi alla sicurezza, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituita dai seguenti elaborati:

| ARGOMENTO | COD. TAVOLA | TITOLO TAVOLA |
|-------------------|-------------|---|
| Documenti tecnici | CRO R01 | Cronoprogramma |
| | CME R01 | Computo metrico estimativo PARCO PUCCIO LOTTO A |
| | EPU R01 | Elenco Prezzi Unitari |
| | QIM R01 | Quadro di incidenza della mano d'opera |
| | SCO R01 | Schema di contratto |
| | CSA R01 | Capitolato Speciale d'Appalto |
| | PSC R01 | Piano di sicurezza e coordinamento |

e dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

| DESCRIZIONE | IMPORTO | |
|---|----------------|-------------------|
| 1) Lavori a base d'appalto: | Euro | 98.963,30 |
| a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | Euro 97.203,85 | |
| b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | Euro 1.759,45 | |
| 2) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale: | Euro | 41.036,70 |
| a) D.L. e coordinamento per la sicurezza (compresi incassa 4% ed IVA 22%) | Euro 5.360,00 | |
| b) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori) | Euro 1.979,27 | |
| c) Somme a disposizione per allacciamenti ai pubblici servizi | Euro 700,00 | |
| c) Somme a disposizione per avvio Lotto B (compresa IVA) | Euro 23.101,10 | |
| d) I.V.A. (10% importo dei lavori) | Euro 9.896,33 | |
| TOTALE DEL PROGETTO | Euro | 140.000,00 |

Acclarato che tale intervento finalizzato alla valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di Parco Puccio e delle zone limitrofe e si inserisce in un più ampio programma pluriennale dell'Amministrazione comunale teso alla riqualificazione della cittadina;

Considerato che la soluzione progettuale proposta definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni preliminari alla progettazione; evidenzia le aree impegnate, nonché le specifiche funzionali ed i limiti di spesa delle opere da realizzare;

Ritenuti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo come aggiornato in data 14.03.2019 idonei a definire il quadro delle esigenze ed aspettative da soddisfare e pertanto meritevoli di approvazione in linea tecnica in attesa del rilascio formale dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i.;

Accertato che l'importo complessivo del progetto pari a Euro 140.000,00 può essere così tramite devoluzione di mutuo;

Ritenuto quindi disporre in merito all'avvio della procedura di devoluzione di mutuo dell'importo di Euro 140.000,00 occorrente per il finanziamento dell'opera pubblica di che trattasi come dalle previsioni del Bilancio di esercizio in corso;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visti gli articoli in vigore del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D. lgs. n. 50 del 2016;

Viste le Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Dato atto che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle citate Linee guida n. 3/2016, è il geom. Paolo NOT;

Visto il parere favorevole espresso rispettivamente dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

con votazione unanime e palese

DELIBERA

1. di approvare, in sola linea tecnica, l'aggiornamento del progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "valorizzazione e riqualificazione ambientale e paesaggistica di Parco Puccio e delle zone limitrofe" predisposto dalla Società GIANLUCA PELUFFO & PATNERS S.r.l., acquisito al Protocollo di questo Comune in data 14.03.2019 con n. 3563, comportante una spesa complessiva di Euro 140.000,00 di cui per lavori Euro 98.963,30 comprensivi di Euro 1.759,45 quali oneri relativi alla sicurezza, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituita dai seguenti elaborati:

| ARGOMENTO | COD. TAVOLA | TITOLO TAVOLA |
|-------------------|-------------|---|
| Documenti tecnici | CRO R01 | Cronoprogramma |
| | CME R01 | Computo metrico estimativo PARCO PUCCIO LOTTO A |
| | EPU R01 | Elenco Prezzi Unitari |
| | QIM R01 | Quadro di incidenza della mano d'opera |
| | SCO R01 | Schema di contratto |
| | CSA R01 | Capitolato Speciale d'Appalto |
| | PSC R01 | Piano di sicurezza e coordinamento |

e dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

| DESCRIZIONE | IMPORTO | |
|---|----------------|-------------------|
| 1) Lavori a base d'appalto: | Euro | 98.963,30 |
| a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | Euro 97.203,85 | |
| b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | Euro 1.759,45 | |
| 2) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale: | Euro | 41.036,70 |
| a) D.L. e coordinamento per la sicurezza (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%) | Euro 5.360,00 | |
| b) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori) | Euro 1.979,27 | |
| c) Somme a disposizione per allacciamenti ai pubblici servizi | Euro 700,00 | |
| c) Somme a disposizione per avvio Lotto B (compresa IVA) | Euro 23.101,10 | |
| d) I.V.A. (10% importo dei lavori) | Euro 9.896,33 | |
| TOTALE DEL PROGETTO | Euro | 140.000,00 |

2. di disporre al Responsabile del Servizio di Ragioneria all'avvio della procedura di contrazione di mutuo dell'importo di Euro 140.000,00 occorrente per il finanziamento dell'opera pubblica di che trattasi come dalle previsioni del Bilancio di esercizio in corso;
3. di dare atto che è stato individuato il geom. Paolo NOT, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

e, successivamente con votazione unanime e palese

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO: Paolo NOTI

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI: Marcella SABATINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, 10 APR 2019

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
Marinella GIRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000);

Albissola Marina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

