

COMUNE DI ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **47** del Registro

OGGETTO: PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO- VIA REPETTO NEL TRATTO COMPRESO TRA P.ZZA DEL POPOO E P.ZZA M.G. ROSSELLO- IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 440.370,60- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì VENTISEI del mese di MARZO alle ore 09.15 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	SI	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO		SI
3	"	Dario NAVONE	SI	
4	"	Luisa SICCARDI		SI
5	"	Luigi SILVESTRO	SI	
Totale N.			TRE	DUE

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

**Oggetto: PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO – VIA REPETTO (tratto compreso tra Piazza del Popolo e Piazza M.G. Rossello).
Importo complessivo del progetto Euro 440.370,60
Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 21.12.2017 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2018/2020 e relativi allegati tra i quali il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 e l'Elenco annuale 2018, ove era prevista l'attuazione dei lavori di valorizzazione e riqualificazione del Centro Storico da attuarsi in continuità e a completamento delle lavorazioni eseguite nel corso degli ultimi anni prevedendo il rifacimento delle urbanizzazioni, dei sottoservizi nonché della pavimentazione di via Repetto suddivisi in n. due lotti funzionali come appresso specificati:
 - A) tratto compreso tra via Colombo e piazza M.G. Rossello;
 - B) tratto compreso piazza M.G. Rossello e via Bruciati;
- che con Determinazione del Servizio Tecnico Manutentivo n. 415 del 08.11.2017 è stato affidato allo Studio "Marco Ciarlo Associati" costituito tra gli arch. Marco Ciarlo, arch. Fabrizio Melano e arch. Giampiero Negro, avente studio in Altare in p.zza S. Sebastiano, 1 – p. IVA 01384760094 – l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva di un intervento di valorizzazione e riqualificazione del Centro Storico – via Repetto come appresso sintetizzate:
 - Redazione progettazione fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) relativa a via Repetto: tratto compreso tra piazza del Popolo e piazza Rossello (importo lavori presunto Euro 350.000);
 - Redazione progettazione definitiva relativa a via Repetto: tratto compreso tra piazza del Popolo e piazza Rossello (importo lavori presunto Euro 350.000);
 - Redazione progettazione fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) relativa a via Repetto: tratto compreso tra piazza Rossello e via Bruciati (importo lavori presunto Euro 220.000);
- che con Determinazione del Servizio Tecnico Manutentivo n. 123 del 22.03.2018, è stato conferito incarico alla Società Regio IX Liguria Archeologia con sede in Rapallo (GE) – Via S. Filippo Neri, 37/4 - di redigere la Verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i. relativa all'area oggetto della progettazione di che trattasi;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 96 del 03.07.2018 con la quale è stato approvato:

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) dei lavori di "Valorizzazione e riqualificazione del centro storico – Via Repetto – tratto compreso tra piazza del Popolo e via Bruciati" predisposto dallo Studio MARCO CIARLO ASSOCIATI con studio in Altare (SV) – Piazza San Sebastiano, 1, acquisito al Protocollo di questo Comune in data 13.06.2018 con n. 8581, comportante una spesa complessiva di Euro 582.554,82 di cui per lavori Euro 458.187,54 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza;
- la verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i. redatta dal dott. archeol. Fabrizio Geltrudini della Società Regio IX Liguria Archeologia con sede in Rapallo (GE) ed acquisita al Protocollo di questo Comune in data 13.06.2018 con n. 8581;

Preso atto:

- che con note in data 27.03.2018, prot. n. 4741, in data 08.05.2018, prot. n. 6555 e in data 11.02.2019, prot. n. 2127 il RUP, geom. Paolo Not, ha chiesto agli enti erogatori e gestori di pubblici servizi il censimento e planimetria delle interferenze degli impianti e delle reti presenti nell'area di intervento di via Repetto nel tratto compreso tra p.zza del Popolo e via Bruciati nonché l'indicazione di eventuali interventi manutenzione straordinaria, sostituzione, potenziamento e/o rinnovo di porzioni di impianti di competenza con indicazione delle lavorazioni al fine di poterle adeguatamente valutare in fase progettuale;
- che in riscontro a tali comunicazioni sono pervenute:
 - nota IRETI S.p.a. in data 19.04.2018 (acquisita al Protocollo di questo Comune in data 20.04.2018 con n. 5907) relativamente alla rete acquedottistica;
 - Tavola della rete ITALGAS RETI in data 03.05.2018 relativamente alla rete gas;

- nota consorzio depurazione delle S.p.a. in data 12.04.2018, prot. n. 1632 (acquisita al Protocollo di questo Comune in data medesima con n. 5412) relativamente alla rete fognaria;
- che la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Liguria con nota in data 17.08.2018, prot. n. 18839 (acquisita al Protocollo di questo Comune in data 20.08.2018, n. 12103) ha ritenuto di non richiedere l'attivazione, in fase progettuale, della Procedura di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico di cui agli artt. 8 e ss. del D. Lgs. 50/2016;
- che in data 18.02.2018 è stata depositata istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i. relativa all'intera progettualità di via Repetto nel tratto compreso tra p.zza del Popolo e via Bruciati) e che la stessa, previo parere favorevole espresso dalla competente Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del 20.02.2019, con proposta di provvedimento di rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica in data medesima è stata inoltrata alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Liguria per l'espressione del parere di cui all'art. 146, comma 7, del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 06.03.2019 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2019/2021 e relativi allegati tra i quali il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 e l'Elenco annuale 2019, ove è prevista l'attuazione del 1° lotto funzionale dei lavori di valorizzazione e riqualificazione del Centro Storico - via Repetto nel tratto compreso tra Piazza del Popolo e Piazza M.G. Rossello stanziando nel bilancio corrente l'importo complessivo di Euro 427.864,00 da finanziare mediante devoluzione di mutuo;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, che prevede:

- comma 1, che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;
- comma 7, che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16 dell'articolo medesimo;

Visto il progetto di definitivo per l'esecuzione dei lavori di **“Valorizzazione e riqualificazione del centro storico – Via Repetto nel tratto compreso tra Piazza del Popolo e Piazza M.G. Rossello”** predisposto dallo Studio MARCO CIARLO ASSOCIATI con studio in Altare (SV) – Piazza San Sebastiano, 1, acquisito al Protocollo di questo Comune in data 14.03.2019 con n. 3547, comportante una spesa complessiva di Euro 440.370,60 di cui per lavori Euro 322.905,56 comprensivi di Euro 12.255,80 quali oneri relativi alla sicurezza, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli artt. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1: Inquadramento territoriale – Sc. varie;
- Tav. 2: Rilievo - Planimetria generale – Sc. 1:500;
- Tav. 3: Rilievo - Planimetria generale delle pavimentazioni – Sc. 1:100;
- Tav. 4: Rilievo - Planimetria linea acqua nera – Sc. 1:100;
- Tav. 5: Rilievo - Planimetria linea acqua bianca – Sc. 1: 200;
- Tav. 6: Rilievo - Planimetria linea rete acquedotto, telecom, reti gas – Sc. 1: 200;
- Tav. 7: Progetto – Planimetria della pavimentazione – Sc. 1:200;
- Tav. 8: Progetto – Planimetria linea acqua nera – Sc. 1:100
- Tav. 9: Progetto - Planimetria linea acqua bianca – Sc. 1: 100;
- Tav. 10: Progetto – Planimetria linea cavidotti – Sc. 1:100;
- Tav. 11: Progetto – Profilo longitudinale linea acqua nera e bianca – Sc. 1:200;
- Tav. 12: Progetto – Planimetria area di intervento tra p.zza Rossello e via Repetto – via Picone – Sc. 1:50;
- Tav. 13: Documentazione fotografica di rilievo;
- Tav. 14: Simulazioni di progetto;
- Tav. 15: Relazione generale del progetto definitivo; Relazione tecniche e specialistiche del progetto definitivo; Studio di impatto ambientale e studio di fattibilità ambientale; elaborati grafici del progetto definitivo; calcoli delle strutture e degli impianti; Disciplina descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo; Piano parcellare di esproprio; Quadro economico del progetto definitivo; Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze; Prime indicazioni e disposizione per la stesura dei piani di sicurezza;

- Tav. 16: Quadro Economico;
- Tav. 17: Elenco dei prezzi unitari;
- Tav. 18: Analisi dei prezzi;
- Tav. 19: Computo metrico estimativo;

elaborati tutti trattenuti agli atti e dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>	
A) Lavori a base d'appalto:	Euro	322.905,56
1. Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro 310.649,76	
2. Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 12.255,80	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale:		117.465,04
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:		
1.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura: fioriere per p.zza Rossello:	Euro 9.339,00	
1.2 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura: panchine per p.zza Rossello:	Euro 1.800,00	
1.3 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura: sistemazione verde per p.zza Rossello:	Euro 2.000,00	
1.4 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura: Realizzazione canale di collegamento acque bianche p.zza Rossello:	Euro 13.000,00	
2. Imprevisti ed arrotondamenti:	Euro 1.786,79	
3. Spese tecniche:		
3.1 Redazione progetto di fattibilità tecnica ed economico (1° stralcio funzionale)	Euro 2.000,00	
3.2 Redazione progetto di fattibilità tecnica ed economico (2° stralcio funzionale)	Euro 1.500,00	
3.3 Redazione progetto definitivo (1° stralcio funzionale)	Euro 5.000,00	
3.4 Redazione progetto esecutivo e coordinam. della sicurezza in fase progettuale (1° stralcio funzionale)	Euro 6.000,00	
3.5 D.L. e coordinam. della sicurezza in fase esecutiva (1° stralcio funzionale)	Euro 9.000,00	
4. Spese tecniche – verifica preventiva di interesse archeologico e relativa d.l.:		
4.1 Verifica preventiva di interesse archeologico	Euro 990,00	
4.2 Assistenza archeologica in fase di scavo	Euro 1.500,00	
5. Spese tecniche per progettazione e verifica idraulica condotta acque bianche e relativa d.l.:		
5.1 Rilievi, progettazione:	Euro 6.000,00	
5.2 D.L. e collaudo:	Euro 3.000,00	
6. Incentivi ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% del totale dei lavori)	Euro 6.458,11	
7. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche specialistiche – riprese fotografiche aeree con drone (compresa IVA 22%)	Euro 854,00	

8. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresa IVA 22%)	Euro	700,00	
9. I.V.A. su opere			
9.1 I.V.A. sui lavori (10% importo dei lavori)	Euro	32.290,56	
9.2 I.V.A. su foriere p.zza Rossello (22%)	Euro	2.054,58	
9.3 I.V.A. su panchine p.zza Rossello (22%)	Euro	396,00	
9.4 I.V.A. su allestimento verde (22%)	Euro	440,00	
9.5 I.V.A. realizzazione canale di collegamento acque bianche (10% importo lavori)	Euro	1.300,00	
10. Contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%) su spese tecniche di progettazione	Euro	6.316,80	
11. IVA (22%) su spese tecniche archeologiche	Euro	1.320,00	
13. Contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%) su spese tecniche per verifica idraulica	Euro	2.419,20	
TOTALE DEL PROGETTO	Euro		440.370,60

Acclarato che tale intervento finalizzato alla valorizzazione e riqualificazione del Centro Storico e si inserisce in un più ampio programma pluriennale dell'Amministrazione comunale teso alla riqualificazione della cittadina;

Considerato che la soluzione progettuale proposta definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni preliminari alla progettazione; evidenzia le aree impegnate, nonché le specifiche funzionali ed i limiti di spesa delle opere da realizzare;

Ritenuti gli elaborati costituenti il progetto definitivo idonei a definire il quadro delle esigenze ed aspettative da soddisfare e pertanto meritevoli di approvazione in linea tecnica in attesa del rilascio formale dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i.;

Accertato che l'importo complessivo del progetto pari a Euro 440.370,60 può essere così finanziato:

- Euro 12.506,60 fondi propri del Bilancio comunale per somme già stanziati ed impegnate nell'anno 2018 (spese di progettazione di fattibilità tecnica ed economica generale, progettazione definitiva del 1° lotto, spese tecniche per redazione indagine archeologica preventiva, ecc.);
- Euro 427.864,00 tramite devoluzione di mutuo;

Ritenuto quindi disporre in merito all'avvio della procedura di devoluzione di mutuo dell'importo di Euro 427.864,00 occorrente per il finanziamento dell'opera pubblica di che trattasi come dalle previsioni del Bilancio di esercizio in corso;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visti gli articoli in vigore del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D. lgs. n. 50 del 2016;

Viste le Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Dato atto che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle citate Linee guida n. 3/2016, è il geom. Paolo NOT;

Visto il parere favorevole espresso rispettivamente dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica e dal Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

con votazione unanime e palese

DELIBERA

1. di approvare, in sola linea tecnica, il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di **“Valorizzazione e riqualificazione del centro storico – Via Repetto nel tratto compreso tra Piazza del Popolo e Piazza M.G. Rossello”** predisposto dallo Studio MARCO CIARLO ASSOCIATI con studio in Altare (SV) – Piazza San Sebastiano, 1, acquisito al Protocollo di questo Comune in data 14.03.2019 con n. 3547, comportante una spesa complessiva di Euro 440.370,60 di cui per lavori Euro 322.905,56 comprensivi di Euro 12.255,80 quali oneri relativi alla sicurezza, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016, come costituito dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1: Inquadramento territoriale – Sc. varie;
 - Tav. 2: Rilievo - Planimetria generale – Sc. 1:500;
 - Tav. 3: Rilievo - Planimetria generale delle pavimentazioni – Sc. 1:100;
 - Tav. 4: Rilievo - Planimetria linea acqua nera – Sc. 1:100;
 - Tav. 5: Rilievo - Planimetria linea acqua bianca – Sc. 1: 200;
 - Tav. 6: Rilievo - Planimetria linea rete acquedotto, telecom, reti gas – Sc. 1: 200;
 - Tav. 7: Progetto – Planimetria della pavimentazione – Sc. 1:200;
 - Tav. 8: Progetto – Planimetria linea acqua nera – Sc. 1:100
 - Tav. 9: Progetto - Planimetria linea acqua bianca – Sc. 1: 100;
 - Tav. 10: Progetto – Planimetria linea cavidotti – Sc. 1:100;
 - Tav. 11: Progetto – Profilo longitudinale linea acqua nera e bianca – Sc. 1:200;
 - Tav. 12: Progetto – Planimetria area di intervento tra p.zza Rossello e via Repetto – via Picone – Sc. 1:50;
 - Tav. 13: Documentazione fotografica di rilievo;
 - Tav. 14: Simulazioni di progetto;
 - Tav. 15: Relazione generale del progetto definitivo; Relazione tecniche e specialistiche del progetto definitivo; Studio di impatto ambientale e studio di fattibilità ambientale; elaborati grafici del progetto definitivo; calcoli delle strutture e degli impianti; Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo; Piano parcellare di esproprio; Quadro economico del progetto definitivo; Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze; Prime indicazioni e disposizione per la stesura dei piani di sicurezza;
 - Tav. 16: Quadro Economico;
 - Tav. 17: Elenco dei prezzi unitari;
 - Tav. 18: Analisi dei prezzi;
 - Tav. 19: Computo metrico estimativo;di cui al quadro economico di spesa riportato in premessa;
2. di disporre al Responsabile del Servizio di Ragioneria all'avvio della procedura di contrazione di mutuo dell'importo di Euro 427.864,00 occorrente per il finanziamento dell'opera pubblica di che trattasi come dalle previsioni del Bilancio di esercizio in corso;
3. di dare atto che è stato individuato il geom. Paolo NOT, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

e, successivamente con votazione unanime e palese

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO: Paolo NOTI

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI: Marcella SABATINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, - 5 APR 2019

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Marinella GIRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000;

Albissola Marina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

