

ORIGINALE

COMUNE di ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **11** del Registro

OGGETTO: PRESA D'ATTO DECADENZA OBBLIGHI CONVENZIONALI ASSUNTI CON ATTO D'OBBLIGO REP.101707/13324 DEL 04/02/1974.

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì VENTITRE del mese di GENNAIO alle ore 10.00 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	SI	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO	SI	
3	"	Dario NAVONE	SI	
4	"	Luisa SICCARDI	SI	
5	"	Luigi SILVESTRO	SI	
Totale N.			CINQUE	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: presa d'atto decadenza obblighi convenzionali assunti con atto d'obbligo rep. 101707/13324 del 04/02/1974.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta di parere al consulente legale del Comune di Albissola Marina prot. 5450 del 08/04/08 in merito alla attuale validità degli impegni assunti a suo tempo con l'atto d'obbligo rep. 101707/13324 del 04/02/1974;

VISTO il parere reso dal consulente legale del Comune in data 16/05/2008 assunto a prot. 7878 che così recita:

letto l'atto unilaterale portante asservimento e assunzione di obbligazioni nei confronti del Comune di Albissola Marina, per l'attuazione del piano regolatore ed in ottemperanza al disposto della legge 6 agosto 1967 n. 765, ed in particolare il punto c) di detto atto dal quale merge che il soggetto richiedente " si impegna a cedere al Comune di Albissola Marina gratuitamente ed a semplice richiesta dello stesso la porzione di terreno in Albissola Marina avente la superficie di mq 660" , ritiene che qualora il Comune di Albissola Marina non avesse mai richiesto la cessione, né tantomeno utilizzato tale terreno per finalità pubbliche , ad oggi, essendo passati 34 anni non abbia più titolo per richiedere la cessione, avendo omesso di esercitare il proprio diritto per così lungo tempo;

ATTESO altresì dalla data in cui è stato rilasciato il parere sono decorsi ulteriori 9 anni per cui di fatto nel complesso sono decorsi 43 anni dalla data di stipula dell'atto unilaterale di cui all'oggetto;

ATTESO che il Comune di Albissola Marina non ha mai proceduto alla richiesta di cessione dell'area in questione;

ATTESO altresì che suddetta area non è stata interessata da interventi pubblici né tantomeno il Comune negli anni decorsi ha mai proceduto alla manutenzione, fatto salvo per il marciapiede che di fatto è stato assunto ad uso pubblico ed è stato oggetto di rifacimento nell'ambito dei lavori di riqualificazione di via delle Industrie a corredo delle opere di Urbanizzazione del Programma di Riqualificazione urbana Zona Ex Arcos;

PRESO ATTO del parere legale sopra citato relativamente alla decadenza degli obblighi convenzionali assunti a seguito dell'atto unilaterale in questione;

RITENUTO che l'Amministrazione non abbia ad oggi alcun interesse alla immissione in proprietà dell'area in questione che di fatto è sempre stata mantenuta dai soggetti privati sia le aiuole sia l'area di parcheggio pertinenziale sia la rampa di accesso al condominio e che non riveste alcun carattere di pubblica utilità;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla sola regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgvo. 267 del 18/08/2000;

RITENUTO di dichiarare la presente Delibera immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma

dell'Art. 134 del d.lgvo n° 267 del 18.08.2000;

A VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1 - DI prendere atto della intervenuta decadenza degli obblighi convenzionale assunti con l'atto d'obbligo rep. 101707/13324 del 04/02/1974 dal momento che il Comune nel periodo decorso di 43 anni non ha mai richiesto la cessione , non ha effettuato lavori su di esso né ha proceduto alla manutenzione, fatto salvo per il marciapiede che è stato assunto ad uso pubblico ed è stato oggetto di rifacimento nell'ambito dei lavori di riqualificazione di via delle Industrie a corredo delle opere di Urbanizzazione del Programma di Riqualificazione urbana Zona Ex Arcos;

2 - DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio di effettuare tutti gli atti necessari al perfezionamento del procedimento di cui alla premessa convenendo eventuali fatti e condizioni e con ogni più ampia facoltà in merito.

3 - Di dichiarare, con successiva votazione unanime e palese, la presente Delibera immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'Art. 134 del d.lgvo n° 267 del 18.08.2000;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Laura PASERO

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, 07 FEB 2018

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

Carla LILLI

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000;

Albissola Marina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

