

COMUNE di ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. 87 del Registro

OGGETTO: LAVORI DI MESSA A NORMA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE - IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 110.300,00 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addì VENTIDUE del mese di GIUGNO alle ore 09.30 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	SI	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO	SI	
3	"	Dario NAVONE		SI
4	"	Luisa SICCARDI		SI
5	"	Luigi SILVESTRO	SI	
Totale N.			TRE	DUE

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

Oggetto: lavori di messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale – Importo complessivo del progetto Euro 110.300,00.
Approvazione del progetto esecutivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che nel Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019 e nell'elenco relativo all'annualità 2017, adottato da questa amministrazione comunale con deliberazione di G.C. n. 111 del 20.09.2016 come aggiornato con deliberazione di G.C. n. 17 in data 28.02.2017, è stata prevista l'attuazione dei lavori di manutenzione straordinaria per messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) relativo alla Scuola Primaria di via Garbarino/via Salomoni nonché alla messa a norma degli impianti elettrici della Scuola per l'Infanzia, della Scuola Primaria e della Scuola Secondaria di primo grado per un importo complessivo di Euro 110.300,00 da finanziare attraverso contrazione di mutuo;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 data 21 marzo 2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2017/2019 e relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 in data 23 marzo 2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2017/2019 e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli obiettivi di gestione;
-

Dato atto:

- che con propria deliberazione n. 75 del 31.05.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "lavori di messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale", dal geom. Ivan BERTOLI e dal geom. Paolo NOT dell'Ufficio Tecnico comunale nel corrente mese di maggio 2017, comportante una spesa complessiva di Euro 110.300,00;
- che con propria deliberazione n. 76 del 06.06.2017 è stato approvato il progetto di definitivo dei "lavori di messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale", dal geom. Ivan BERTOLI e dal geom. Paolo NOT dell'Ufficio Tecnico comunale nel corrente mese di maggio 2017, comportante una spesa complessiva di Euro 110.300,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 81.110,02 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 4.369,45;
-

Verificato:

- che il Bilancio di Previsione 2017/2019 prevede il finanziamento dell'intervento in parola nel corrente anno tramite la contrazione di mutuo;
- che con determinazione del R.S. Economico Finanziario n. 182 del 08.06.2017 è stata attivata la procedura finalizzata alla formalizzazione del contratto di prestito con la Banca Popolare di Sondrio, dell'importo di Euro 110.300,00 al fine di procurare le risorse necessarie al finanziamento delle spese per lavori di che trattasi;
- con nota in data 20.06.2017 la Banca Popolare di Sondrio ha comunicato che gli Organi Deliberanti della medesima hanno approvato la concessione del mutuo per Euro 110.000,00;
-

Visto il progetto esecutivo predisposto dal geom. Ivan BERTOLI e dal geom. Paolo NOT dell'Ufficio Tecnico manutentivo comunale nel corrente mese di maggio 2017, comportante una spesa complessiva di Euro 110.300,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 81.110,02 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 4.369,45, redatto in conformità alla normativa vigente e nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e precisamente:

- Elaborato A: Relazione tecnica illustrativa: costituita da relazione tecnica; prefattibilità ambientale; cronoprogramma delle fasi attuative, note relative alla sicurezza, occupazione aree; Relazione fotografica;
- Elaborato B: Computo metrico estimativo completo di specifica delle lavorazioni a corpo; calcolo dell'incidenza della mano d'opera e quadro economico del progetto;
- Elaborato C: Quadro di incidenza del costo della mano d'opera;
- Elaborato D: Elenco dei prezzi unitari;
- Elaborato E: Inquadramento urbanistico (estratti cartografici PTCP e PUC);

- Elaborato F: Capitolato speciale d'appalto delle opere edili; bozza di contratto;
- Tavola 1.A: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano terra – stato attuale scala 1/100;
- Tavola 1.B: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano terra – stato di progetto opere murarie scala 1/100;
- Tavola 1.C: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano terra – stato di progetto impianto antincendio scala 1/100;
- Tavola 2.A: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano primo – stato attuale scala 1/100;
- Tavola 2.B: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano primo – stato di progetto opere murarie scala 1/100;
- Tavola 2.C: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano primo – stato di progetto impianto antincendio scala 1/100;
- Tavola 3.A: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano secondo – stato attuale scala 1/100;
- Tavola 3.B: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano secondo – stato di progetto opere murarie scala 1/100;
- Tavola 3.C: edificio di via Garbarino/Salomoni: pianta piano secondo – stato di progetto impianto antincendio scala 1/100;
- Tavola 4.A: edificio di via Garbarino/Salomoni: sezioni – stato attuale scala 1/100;
- Tavola 4.B: edificio di via Garbarino/Salomoni: sezioni – stato di progetto opere murarie scala 1/100;
- Tavola 4.C: edificio di via Garbarino/Salomoni: sezioni – stato di progetto impianto antincendio scala 1/100;

nonché:

- il Progetto per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) relativo alla Scuola Primaria di via Garbarino redatto dall'ing. Francesco Scarlatti composto da relazione di progetto e n. 7 tavole grafiche;
- il Progetto strutturale relativo all'ampliamento di varco in muratura portante necessario all'adeguamento della normativa di prevenzione incendi relativo alla Scuola Primaria di via Garbarino redatto dall'ing. Francesco Scarlatti composto da relazione tecnica illustrativa, di calcolo e sui materiali per le strutture in acciaio per le opere in costruzione e relativi schemi e tavole grafiche;
- il Progetto e dimensionamento dell'impianto antincendio relativo alla Scuola Primaria di via Garbarino redatto dall'ing. Francesco Scarlatti;
- Relazione di verifica dell'impianto elettrico dell'edificio scolastico di via Garbarino/Salomoni con conseguenti lavori di adeguamento alla normativa elettrica (completo di relativo computo metrico estimativo) e Progetto dell'impianto elettrico e relativi schemi e tavole grafiche redatto dall'ing. Riccardo Torri;
- Relazione di verifica dell'impianto elettrico dell'edificio scolastico di via Gentile con conseguenti lavori di adeguamento alla normativa elettrica (completo di relativo computo metrico estimativo) e Progetto dell'impianto elettrico e relativi schemi e tavole grafiche redatto dall'ing. Riccardo Torri;
- Relazione di verifica dell'impianto elettrico dell'edificio scolastico di via Ricchebono con conseguenti lavori di adeguamento alla normativa elettrica (completo di relativo computo metrico estimativo) e Progetto dell'impianto elettrico e relativi schemi e tavole grafiche redatto dall'ing. Riccardo Torri;

elaborati tutti trattenuti agli atti;

Rilevato che il progetto in parola definisce e diversifica le specifiche lavorazioni al di poter prontamente avviare ed attuare le stesse secondo il seguente quadro economico di spesa:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
A. Lavori a base d'appalto:	Euro	81.110,02
<u>Opere edili:</u>		
A.1 Importo dei lavori edili soggetti a ribasso d'asta	Euro 35.011,70	
A.2 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.505,68	
	Euro 36.517,38	
<u>Lavori di scavo, noli a caldo e prestazione di mano d'opera:</u>		
A.3 Importo opere da idraulico soggetti a ribasso d'asta	Euro 8.636,98	
A.4 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.204,84	
	Euro 9.841,82	
<u>Lavori da idraulico – impianto antincendio:</u>		
A.5 Importo opere da idraulico soggetti a ribasso d'asta	Euro 10.600,00	
A.6 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 412,42	
	Euro 11.016,42	
<u>Lavori da elettricista – messa a norma impianti elettrici:</u>		
A.7 Importo opere da idraulico soggetti a ribasso d'asta	Euro 22.491,89	
A.8 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 1.242,51	
	Euro 23.734,40	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale:	Euro	29.189,98
B.1 I.V.A. (22% importo dei lavori)	Euro 17.844,21	
B.2 Somme a disposizione per varianti (5% imp. lav.), allacciamenti ad utenze, spese di gara, bolli, ecc.	Euro 4.055,50	
B.3 Direzione dei lavori strutturali (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.078,48	
B.4 Collaudo dei lavori strutturali (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.015,04	
B.5 Progettazione impianto idrico antincendio (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.268,80	
B.6 Progettazione compartimentazioni e certificazioni REI (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.268,80	
B.7 Certificazione impianto idrico antincendio (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 380,64	
B.8 Asseverazioni da allegare alla SCIA per C.P.I. (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 634,40	
B.9 Incentivo per la progettazione ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori)	Euro 1.622,20	
B.10 Arrotondamenti	Euro 21,92	
TOTALE DEL PROGETTO	Euro	110.300,00

Ritenuti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo meritevoli di approvazione in quanto idonei a definire il quadro delle esigenze ed aspettative da soddisfare;

Acquistato il Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto dall'arch. Laura Pasero in data 20.06.2017 ai sensi e per gli effetti degli art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che ai sensi della Legge 17 maggio 1999, n. 144 al suddetto progetto è stato assegnato il seguente CUP (codice unico di progetto di investimento pubblico): B64H17000910004;

Verificato che le suindicate opere saranno finanziate con imputazione della spesa totale di Euro 110.300,00 come segue:

- a) Euro 110.000,00 con contrazione mutuo con la Banca Popolare di Sondrio con imputazione:
 - Euro 7.600,00 al capitolo 24010100 del Bilancio di esercizio;
 - Euro 92.200,00 al capitolo 24010320 del Bilancio di esercizio;
 - Euro 10.200,00 al capitolo 24030200 del Bilancio di esercizio;
- b) Euro 300,00 con fondi propri con imputazione al capitolo 24030200 del Bilancio di esercizio in corso;

Accertato ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000 che le spese per la manutenzione e la gestione delle opere sono già previste nei correnti interventi di bilancio per la gestione e la manutenzione dei beni patrimoniali, a valere sul Bilancio Pluriennale;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000, di impegnarsi ad inserire tali spese anche nei bilanci annuali e pluriennali successivi;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visti gli articoli in vigore del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D. lgs. n. 50 del 2016;

Viste le Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Dato atto che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle citate Linee guida n. 3/2016, è il geom. Paolo NOT;

Visto il parere favorevole espresso rispettivamente dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica e dal Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

con votazione unanime e palese

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi suindicati, il progetto esecutivo, redatto ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in atti conservato, relativo ai lavori di "lavori di messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale", dal geom. Ivan BERTOLI e dal geom. Paolo NOT dell'Ufficio Tecnico comunale nel corrente mese di giugno 2017, comportante una spesa complessiva di Euro 110.300,00 di cui per totali lavori a base d'appalto Euro 81.110,02 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 4.369,45 come meglio distinti e specificati nel quadro economico di spesa riportato in premessa;
2. di dare atto che la suindicata somma di Euro 110.300,00 è così finanziata:
 - a) Euro 110.000,00 con contrazione mutuo con la Banca Popolare di Sondrio con imputazione:
 - Euro 7.600,00 al capitolo 24010100 del Bilancio di esercizio;
 - Euro 92.200,00 al capitolo 24010320 del Bilancio di esercizio;
 - Euro 10.200,00 al capitolo 24030200 del Bilancio di esercizio;
 - b) Euro 300,00 con fondi propri con imputazione al capitolo 24030200 del Bilancio di esercizio in corso;
3. di dare atto che è stato individuato il geom. Paolo NOT, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida n. 3 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016;

4. di incaricare il Servizio Tecnico di procedere all'appalto dei lavori con l'adozione delle autonome determinazioni per gli impegni di spesa necessari per l'individuazione del metodo di gara ritenuto maggiormente idoneo;
5. di indicare al Servizio Tecnico di provvedere con successivi atti a quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i;

e, successivamente con votazione unanime e palese

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:F.to Paolo NOT

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI:F.to Marcella SABATINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, 29 GIU 2017

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

F.to Carla LILLI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giovanni PUCCIANO



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, 29 GIU 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

e la presente deliberazione:

ATTESTA

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000);

Albissola Marina, ~~29-6-10-2017~~

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente atto è conforme all'originale ed è rilasciato per uso amministrativo.

Albissola Marina, ~~29-6-10-2017~~

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

