

COPIA

**COMUNE di ALBISSOLA MARINA**  
**Provincia di Savona**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Num. **83** del Registro

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA MODIFICA DI VINCOLO DI PERTINENZIALITA' DELL' IMMOBILE SITO IN ALBISSOLA MARINA PIAZZALE GARBARINO NCEU FOGLIO 5 MAPP.LE 886 SUB 42.**

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addì VENTI del mese di GIUGNO alle ore 12.30 nella Sede Comunale, si è riunita

**LA GIUNTA COMUNALE**

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	SI	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO		SI
3	"	Dario NAVONE	SI	
4	"	Luisa SICCARDI		SI
5	"	Luigi SILVESTRO	SI	
		Totale N.	TRE	DUE

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA MODIFICA DI VINCOLO DI PERTINENZIALITA' DELL'IMMOBILE SITO IN ALBISSOLA MARINA PIAZZALE GARBARINO N.C.E.U. FOGLIO 5 MAPP.LE 886 SUB 42.

LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la Legge 24/03/89 n. 122 - art. 9 - comma 4;

**VISTA** la legge Regionale 16/2008 art.19;

**VISTO** il D.L. 09/02/2012 n° 5 convertito in legge n° 35 del 04/04/2012, art. 10;

**VISTO** l'atto notarile Pubblico Dott. Federico Ruegg rep. 10065 del 09/12/1993 "Atto di costituzione di vincolo pertinenziale" con il quale ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/89 veniva costituito vincolo di pertinenzialità tra il box in questione e l'immobile commerciale sito in via dell'Oratorio distinto al N.C.E.U. con Foglio 4 mapp.le 65 sub 9 in ottemperanza a quanto previsto dalla Convezione accessiva alla Concessione Edilizia per la costruzione di parcheggio interrato atto Notaio Ruegg in data 24/07/1991 rep. n. 4221, registrato il 24/07/91 al n. 2535, trascritto il 26/07/91 ai nn. 5793/4214;

**VISTA** l'istanza presentata dal Sig. Amadini Antonio, rappresentante legale della società "il gatto e la volpe" di Amadini e Gigante Snc, in data 08/06/2017 assunta a prot. 7929 con la quale il soggetto chiede, al fine di poter alienare l'immobile, l'autorizzazione allo svincolo del box identificato al N.C.E.U. Foglio 5 - mapp.le 886 sub 42 dall'immobile identificato al N.C.E.U. con il Foglio 4 mapp.le 65 sub 9 sito in Via dell'Oratorio, impegnandosi contestualmente a vincolarlo alla unità abitativa sita in via Pozzo Garitta 1 e censito al Foglio 5 mapp.le 87 sub 3 di proprietà del soggetto acquirente;

**RILEVATO** che la modifica del vincolo di pertinenzialità da trasferire a favore dell'immobile sito in Pozzo Garitta 1 e quindi in zona centrale sia comunque non peggiorativa dell'attuale situazione trattandosi di zona che presenta carenza di box o posti auto ;

**RITENUTO** che la proposta sia meritevole di accoglimento in quanto non contrastante con interessi pubblici;

**ACQUISITO** il parere favorevole, in ordine alla sola regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgvo. 267 del 18/08/2000;

**RITENUTO** di dichiarare la presente Delibera immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'Art. 134 del d.lgvo n° 267 del 18.08.2000;

**A VOTI** unanimi espressi nei modi e termini di legge;

## DELIBERA

### 1 - DI AUTORIZZARE:

a) la cancellazione dell'originario vincolo di pertinenzialità costituito con atto Pubblico Dott. Federico Ruegg rep. 10065 del 09/12/1993 con cui l'autorimessa individuata al N.C.E.U., al Foglio 5 - mapp.le 886 sub 42 veniva vincolata l'immobile commerciale sito in via dell'Oratorio distinto al N.C.E.U. con Foglio 4 mapp.le 65 sub 9 di proprietà della società "il gatto e la volpe" di Madini e Gigante Snc;

b) la contestuale costituzione di nuovo vincolo di pertinenzialità, ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/89 nonché dell'art. 19 della legge Regionale 16/2008, tra l'unità immobiliare abitativa di via pozzo garitta 1, identificata al N.C.E.U. con il Foglio 5 mapp.le 87 sub 3 e l'autorimessa censita al Foglio 5 - mapp.le 886 sub 42;

2 - **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio di effettuare tutti gli atti necessari al perfezionamento del procedimento di cui alla premessa convenendo eventuali fatti e condizioni e con ogni più ampia facoltà in merito.

3 - **DI DICHIARARE**, con successiva votazione unanime e palese, la presente Delibera immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'Art. 134 del d.lgvo n° 267 del 18.08.2000;

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to Gianluca NASUTI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giovanni PUCCIANO

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000**

**REGOLARITA' TECNICA:** il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:**F.to Laura PASERO

**REGOLARITA' CONTABILE:** il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI:**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li,

29 GIU 2017

**IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Carla LILLI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giovanni PUCCIANO



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

29 GIU 2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Giovanni PUCCIANO





Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno .....  
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000;

Albissola Marina, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente atto è conforme all'originale ed è rilasciato per uso amministrativo.

Albissola Marina, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Giovanni PUCCIANO

