

COPIA

COMUNE di ALBISSOLA MARINA
Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. 75 del Registro

OGGETTO: LAVORI DI MESSA A NORMA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE- IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 110.300,00-APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA.

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addì TRENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 12.15 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	SI	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO		SI
3	"	Dario NAVONE	SI	
4	"	Luisa SICCARDI		SI
5	"	Luigi SILVESTRO	SI	
Totale N.			TRE	DUE

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.



Oggetto: lavori di messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale – Importo complessivo del progetto Euro 110.300,00.
Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che nel Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019 e nell'elenco relativo all'annualità 2017, adottato da questa amministrazione comunale con deliberazione di G.C. n. 111 del 20.09.2016 come aggiornato con deliberazione di G.C. n. 17 in data 28.02.2017, è stata prevista l'attuazione dei lavori di manutenzione straordinaria per messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) relativo alla Scuola Primaria di via Garbarino/via Salomoni nonché alla messa a norma degli impianti elettrici della Scuola per l'Infanzia, della Scuola Primaria e della Scuola Secondaria di primo grado per un importo complessivo di Euro 110.300,00 da finanziare attraverso contrazione di mutuo;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 data 21 marzo 2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2017/2019 e relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 in data 23 marzo 2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2017/2019 e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli obiettivi di gestione;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, che prevede:

- comma 1, che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;
- comma 5, che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Il progetto di fattibilità comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa ove necessaria;

Dato atto che della progettazione dell'intervento di che trattasi è stato incaricato l'Ufficio Tecnico manutentivo comunale;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal geom. Ivan BERTOLI e dal geom. Paolo NOT dell'Ufficio Tecnico comunale nel corrente mese di maggio 2017, comportante una spesa complessiva di Euro 110.300,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 81.110,02 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 4.369,45, redatto nel rispetto delle indicazioni di cui agli art. 23 e seguenti del citato D. Lgs. n. 50/2016 e precisamente:

- Elaborato A: Relazione illustrativa; relazione tecnica; prefattibilità ambientale; cronoprogramma delle fasi attuative, note relative alla sicurezza, occupazione aree;
- Elaborato B: Calcolo sommario della spesa; quadro economico di spesa del progetto;
- Elaborato C.1: Inquadramento urbanistico (estratti cartografici PTCP e PUC);
- Elaborato C.2: Inquadramento urbanistico (estratti cartografici Piani di Bacino);
- Tavola A: planimetrie piano terra, primo e secondo – stato di rilievo scala 1/200;
- Tavola B: planimetrie piano terra, primo e secondo – stato di progetto scala 1/200;

elaborati tutti trattenuti agli atti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni preliminari alla progettazione; evidenzia le aree impegnate, nonché le specifiche funzionali ed i limiti di spesa delle opere da realizzare;

Ritenuto pertanto poter approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi in quanto corrispondente alle esigenze ed aspettative di questa Amministrazione;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto per l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

con votazione unanime e palese

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "lavori di messa a norma degli edifici scolastici di proprietà comunale", redatto dal geom. Ivan BERTOLI e dal geom. Paolo NOT dell'Ufficio Tecnico manutentivo comunale nel corrente mese di maggio 2017, comportante una spesa complessiva di Euro 110.300,00 di cui per lavori a base d'appalto Euro 81.110,02 comprensivi di oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per Euro 4.369,45 dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
	Euro	
1) Lavori a base d'appalto:	Euro	81.110,02
a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro 76.740,57	
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 4.369,45	
2) Somme a disposizione dell'Amm.ne comunale:	Euro	29.189,98
a) I.V.A. (22% importo dei lavori)	Euro 17.844,21	
b) Somme a disposizione per varianti (5% imp. lav.), allacciamenti ad utenze, spese di gara, bolli, ecc.	Euro 4.055,50	
c) Direzione dei lavori strutturali (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.078,48	
d) Collaudo dei lavori strutturali (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.015,04	
e) Progettazione impianto idrico antincendio (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.268,80	
f) Progettazione compartimentazioni e certificazioni REI (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 1.268,80	
g) Certificazione impianto idrico antincendio (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 380,64	
h) Asseverazioni da allegare alla SCIA per C.P.I. (compresi inarcassa 4% ed IVA 22%)	Euro 634,40	
i) Incentivo per la progettazione ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e segg. (2% importo lavori)	Euro 1.622,20	
d) Arrotondamenti	Euro 21,91	
TOTALE DEL PROGETTO	Euro	110.300,00

2. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il dipendente geom. Paolo NOT;

e, successivamente con votazione unanime e palese

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Gianluca NASUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giovanni PUCCIANO

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000

REGOLARITA' TECNICA: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: F.TO PAOLO NOT

REGOLARITA' CONTABILE: il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li,

14 GIU 2017

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
F.to Carla LILLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giovanni PUCCIANO



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

14 GIU 2017



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000;

Albissola Marina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente atto è conforme all'originale ed è rilasciato per uso amministrativo.

Albissola Marina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

