

ORIGINALE

**COMUNE di ALBISSOLA MARINA**  
**Provincia di Savona**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Num.3 del Registro

**OGGETTO: ADESIONE AL PROGETTO " PATRIMONIO COMUNE" DELL' ANCI**

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addì CINQUE del mese di GENNAIO alle ore 10,30 nella Sede Comunale, si è riunita

**LA GIUNTA COMUNALE**

Risultano:

N.			Presente	Assente
1	Sindaco	Gianluca NASUTI	SI	
2	Assessore	Nicoletta NEGRO		NO
3	"	Dario NAVONE	SI	
4	"	Luisa SICCARDI		NO
5	"	Luigi SILVESTRO	SI	
Totale N.			TRE	DUE

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giovanni PUCCIANO.

Il Sig. Gianluca NASUTI - Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Adesione al Progetto "Patrimonio Comune" dell'ANCI**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** l'articolo 58 del Decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

**VISTO** il Decreto legislativo 28 maggio 2010 n.85 recante "Attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e l'art. 56 bis del decreto legge 69 del 2013;

**VISTI** gli articoli 33 e 33 bis del Decreto legge 6 luglio 2011 n° 98 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 modificati dal D.L. 95/2012 con il quale viene dato nuovo impulso alla valorizzazione e dismissione del patrimonio pubblico;

**CONSIDERATO** che il Comune di Albissola Marina è associato da tempo all'ANCI e beneficia dei servizi informativi e di assistenza previsti dall'ANCI e offerti dalle proprie strutture tecniche in base alla legge e al proprio Statuto;

**CONSIDERATO** che ANCI ed IFEL hanno avviato nel mese di dicembre 2009, il Progetto "Obiettivo Patrimonio Immobiliare" finalizzato a supportare i Comuni in relazione alle attività di censimento, analisi del portafoglio immobiliare e attuazione delle scelte strategiche in materia di patrimonio immobiliare;

**CONSIDERATO** che l'ANCI, attraverso le sue strutture tecniche, offre attività di supporto ai Comuni per la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà e per l'attuazione del Federalismo Demaniale mediante l'attivazione del progetto "Patrimonio Comune" che prevede, tre livelli di supporto :

**I Livello:** assistenza info/formativa di base e aggiornamento normativo relativamente agli argomenti inerenti il patrimonio immobiliare, il suo incremento, il suo migliore utilizzo, i veicoli di valorizzazione e alienazione;

**II Livello:** analisi speditiva e prime ipotesi di gestione attiva del patrimonio, assistenza di base all'attività di censimento e regolarizzazione ed azioni di marketing;

**III Livello:** costituzione di un gruppo di lavoro in partnership fra FPC ed Ente Locale che avrà il compito di assistere ed affiancare il Comune nella definizione e realizzazione di

una o più iniziative di valorizzazione verificandone la sostenibilità negli aspetti tecnico/urbanistici, economico/finanziari e giuridico/amministrativi.

**PRECISATO** che il supporto cui si riferisce la presente delibera è relativo al I e II Livello di intervento (**cosiddetti servizi di base**) previsto nel Progetto "Patrimonio Comune" dell'ANCI allegato alla presente.

**CONSIDERATO** che nell'ambito del Progetto "Patrimonio Comune", l'ANCI, al fine di accrescere su questi temi le competenze e la specializzazione da mettere a disposizione degli enti locali, ha costituito in data 17 aprile 2012 la **Fondazione Patrimonio Comune** che ha lo scopo di sviluppare e diffondere la cultura della valorizzazione e della gestione attiva del patrimonio di proprietà dei Comuni italiani, supportando e collaborando con tutti i soggetti, sia pubblici che privati, interessati a compiere operazioni straordinarie sugli asset degli enti locali;

**CONSIDERATO** che relativamente alla copertura dei costi di tale Progetto, l'ANCI ha previsto una quota annuale diversamente fissata in ragione della popolazione e delle caratteristiche. Tale quota è determinata in:

- 500 (cinquecento) euro per i Comuni sotto i 5.000 abitanti;
- 1.000 (mille) euro per i Comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti e fino a 50.000 abitanti che non siano capoluogo di provincia;
- 2.000 (duemila) euro per i capoluoghi di provincia e per tutti gli altri Comuni con popolazione superiore a 50.000 abitanti.

**CONSIDERATO** che con il versamento della quota annuale di cui al punto precedente, il Comune può usufruire, per il relativo anno solare, dei supporti di I e II livello (servizi di base);

**CONSIDERATO** che l'ANCI ha espressamente richiesto l'adozione di apposita deliberazione di Giunta Comunale per l'adesione al Progetto "Patrimonio Comune";

**VISTO** l'allegato parere di regolarità tecnica e contabile, favorevole, espresso dal responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

**DELIBERA**

- 1) di aderire al Progetto Patrimonio Comune dell'ANCI che - fino ad eventuale revoca - prevede il versamento di un quota annuale pari ad Euro 1000 ;
  
- 2) di dare mandato al Responsabile del settore competente di provvedere ad impegnare e liquidare la somma di Euro 1000 imputando la spesa al capitolo "1102310" CONTRIBUTI ASSOCIATIVI ANNUALI" del Bilancio di previsione 2017;
  
- 3) di dare mandato al responsabile competente arch. Laura Pasero (telefono: 019-40029273 email: laura.pasero@comune.albissolamarina.sv.it) di adottare ogni atto utile all'esecuzione del Progetto "Patrimonio Comune" dell'ANCI.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con distinta votazione unanime,

**DICHIARA**

Il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs n. 267/2000

COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to Gianluca NASUTI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giovanni PUCCIANO

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LVO 267 DEL 18.08.2000**

**REGOLARITA' TECNICA:** il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:** F.to Laura PASERO

**REGOLARITA' CONTABILE:** il sottoscritto esprime parere favorevole ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lvo 267 del 18.08.2000.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI:** F.to Marcella SABATINI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica - su espressa attestazione del Responsabile del procedimento - che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li, 22 FEB 2017

**IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Carla LILLI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giovanni PUCCIANO



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ai sensi dell'art. 124 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lvo 267 del 18.08.2000;

è divenuta esecutiva il giorno .....  
essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.lvo 267 del 18.08.2000;

Albissola Marina, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Giovanni PUCCIANO



Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente atto è conforme all'originale ed è rilasciato per uso amministrativo.

Albissola Marina, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Giovanni PUCCIANO

